

राष्ट्रीय सहकारी बैंक लिमिटेड  
केन्द्रीय कार्यालय कृपण्डोल, ललितपुर

**शिलबन्दी बोलपत्र**

१) बोलपत्रदाताको विवरण

क) नाम : .....  
नागरिकता नं : ..... जारी मिति : ..... जिल्ला : .....  
स्थायी ठेगाना : .....  
अस्थायी ठेगाना : .....  
सम्पर्क मोबाईल नं : ..... टेलिफोन नं : .....  
ईमेल : .....

(संयुक्त नाममा बोलपत्र पेश गर्नुपर्ने भएमा)

(ख) नाम : .....  
नागरिकता नं : ..... जारी मिति : ..... जिल्ला : .....  
स्थायी ठेगाना : .....  
अस्थायी ठेगाना : .....  
सम्पर्क मोबाईल नं : ..... टेलिफोन नं : .....  
ईमेल : .....

(ग) नाम : .....  
नागरिकता नं : ..... जारी मिति : ..... जिल्ला : .....  
स्थायी ठेगाना : .....  
अस्थायी ठेगाना : .....  
सम्पर्क मोबाईल नं : ..... टेलिफोन नं : .....  
ईमेल : .....

२) बोलपत्रदाता कम्पनी/फर्म/संघ/संस्था भएमा

कम्पनी/फर्म/संस्थाको नाम : .....  
ठेगाना : .....  
दर्ता प्रमाण पत्र नम्बर : .....  
स्थायी लेखा नम्बर : .....  
टेलिफोन नम्बर : ..... (कार्यालयको) मोबाईल नं : ..... (कार्यालय प्रमुखको)  
ईमेल : .....

३) विक्रि हुने अचल सम्पत्तीको विवरणहरु

क्र.स	जिल्ला	नगरपालिका/गा.वि.स.	वडा नं.	कित्ता नं.	क्षेत्रफल	कैफियत
१	काठमाण्डौ	का.म.न.पा.	११	१९५१	०-४-०-०	

४) उपरोक्त घर/जग्गा जे जस्तो अवस्थामा छ सोही अवस्थामा बोलपत्र पेश गर्ने मूल्य :

जग्गाको कुल मूल्य : रु..... (अक्षरेपी ..... मात्र)

घरको कुल मूल्य : रु..... (अक्षरेपी ..... मात्र)

जम्मा मूल्य : रु..... (अक्षरेपी ..... मात्र)

५) धरौटी वापत कबोल गरेको अंकको कम्तिमा १०% (दश प्रतिशत) ले हुन आउने रकम :

अंकमा : रु. .... (अक्षरेपी ..... मात्र)

माथि उल्लेख गरिएको घर/जग्गा विवरण जे जस्तो अवस्थामा छ सोही अवस्थामा खरीद गर्न ईच्छुक भएकोले यो शिलबन्दी बोलपत्र फारममा कबोल गरेको बोलपत्र रकमको कम्तिमा १०% (दश प्रतिशत) ले हुन आउने धरौटी रकम NCC Bank मा रहेको राष्ट्रिय सहकारी बैंक लिमिटेडको खाता हिसाव नं. ००३-०००३४८८९०१ खातामा नगद जम्मा गरेको सक्कल गौरव संलग्न गरी बोलपत्र सम्बन्धी सबै शर्तहरु अध्ययन तथा स्वीकार गरी यो बोलपत्र भरी पेश गर्दछु ।

६) बोलपत्र फारम पेश गर्नेको

नाम/थर : .....	नाम/थर : .....	नाम/थर : .....	संघ/संस्था/कम्पनी भए छाप
ठेगाना : .....	ठेगाना : .....	ठेगाना : .....	
दस्तखत : .....	दस्तखत : .....	दस्तखत : .....	
मिति : .....	मिति : .....	मिति : .....	

७) बोलपत्रको साथ संलग्न गर्नुपर्ने कागजातहरु :

१. धरौटी जम्माको रसिद सक्कल प्रति
२. नागरिकता प्रमाणपत्रको प्रतिलिपी
३. बोलपत्रदाता संस्था भएमा
  - क. संस्था दर्ता प्रमाणपत्रको प्रतिलिपी
  - ख. स्थायी लेखा नम्बरको प्रतिलिपी
  - ग. पछिल्लो आर्थिक वर्षको कर चुक्ता प्रमाणपत्रको प्रतिलिपी
  - घ. बोलपत्र सम्बन्धि कार्य गर्ने व्यक्तिलाई प्रदान गरेको अख्तियारी पत्र

ढ) बोलपत्र सम्बन्धी शर्तहरू

१. शिलवन्दी बोलपत्र सूचना प्रकाशित भएको ७ दिन भित्र यस बैंकको केन्द्रीय कार्यालय कुपण्डोल ललितपुरमा तोकिएको समय भित्र बुझाउनु पर्नेछ ।
२. बोलपत्रमा बोलपत्रदाताले हस्ताक्षर सहित शिलवन्दी गरी खामको बाहिरपट्टी घर जग्गा बिक्रिको बोलपत्र भनी स्पष्ट रूपमा लेखिएको हुनुपर्नेछ ।
३. बोलपत्र भर्दा आफुले कबोल गरेको रकम अंक र अक्षरमा स्पष्ट उल्लेख गर्नुपर्नेछ ।
४. शिलवन्दी बोलपत्र फारममा कबोल गरेको बोलपत्र रकमको कम्तिमा १०% (दश प्रतिशत) ले हुन आउने धरौटी रकम NCC Bank मा रहेको राष्ट्रिय सहकारी बैंक लिमिटेडको खाता हिसाव नं. ००३-०००३४८८९०१ वा राष्ट्रिय सहकारी बैंक लिमिटेडको सण्डी क्रेडिटर्स खातामा नगद जम्मा गरेको भौचर संलग्न गर्नु पर्नेछ ।
५. बोलपत्र सदर/बदरको निर्णय नभए सम्म धरौटी रकम फिर्ता माग गर्न पाइने छैन । धरौटी वापतको रकममा व्याज दावी गर्न पाइने छैन ।
६. अन्तिम दिन सार्वजनिक विदा परेमा विदाको भोलि पल्ट कार्यालय समय भित्र बोलपत्र बुझाउन सकिने छ र सोको भोलीपल्ट तोकिएको समयमा यस बैंकको केन्द्रीय कार्यालय कुपण्डोल ललितपुरमा बोलपत्र खोलिने छ ।
७. म्याद नाघी वा रित नपुगी आएका तथा कुनै शर्त समावेश गरी पेश गरेको बोलपत्र उपर कुनै कारवाही गरिने छैन ।
८. गोप्य शिलवन्दी बोलपत्र स्वीकृत गर्ने वा नगर्ने सम्पूर्ण अधिकार यस बैंकमा निहित रहने छ ।
९. बोलपत्र स्वीकृत भएको बढिमा १५ दिन भित्र बाँकी रकम यस बैंकमा जम्मा गर्नु पर्नेछ । सो समय भित्र रकम जम्मा गर्न नसकेमा धरौटी वापत जम्मा गरेको रकम जफत हुनेछ ।
१०. बिक्रिमा चढेको घर-जग्गा र अन्य शर्तहरूको विषयमा थप जानकारी लिन चाहेमा यस बैंकको केन्द्रीय कार्यालयमा सम्पर्क राख्न सकिनेछ ।
११. रजिष्ट्रेशन गर्ने अड्डामा लाग्ने सरकारी दस्तुर लगायत सम्पूर्ण दैदस्तुर घर जग्गा खरीद गर्ने व्यक्ति वा संस्थाले नै व्यहोर्नु पर्नेछ ।